

## 公の施設に係る指定管理者の候補者選定の概要

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1 施設の名称     | <p>名 称：江差追分会館・江差山車会館</p> <p>所在地：江差町字中歌町 193 番地 3</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
| 2 指定の期間     | 令和 6 年 4 月 1 日から令和 1 1 年 3 月 3 1 日（5 年間）                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |
| 3 指定管理者の候補者 | <p>団体名：有限会社エイチケーサービス</p> <p>住 所：江差町字豊川町 113 番地 1</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
| 4 募集方法      | 公 募                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 非公募 |
| 5 管理業務内容    | <p>(1) 追分会館、山車会館の維持及び管理に関すること。</p> <p>(2) 追分会館、山車会館観覧料の収受に関すること。</p> <p>(3) 来館者の対応に関すること。また、これらの業務に付随する業務。</p> <p>(4) 追分会館の舞台管理に関すること。</p> <p>(5) 追分会館の使用の許可申請に関すること。</p>                                                                                                                                                                      |     |
| 6 指定管理料参考額  | <p>1 8 6 , 1 9 0 , 0 0 0 円</p> <p>※単年度指定管理料 37,238,000 円</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |
| 7 審査方式      | 指定管理者選定委員会において、申請者からの申請書類の審査を実施し、指定管理者としての適格性を有していると判断した上で、申請者を指定管理者の候補者として選定した。                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
| 8 選定委員会委員名  | 副町長、教育長、総務課長、まちづくり推進課長、財政課長、追分観光課長、社会教育課長                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |
| 9 審査経過      | <p>令和5年12月20日 第1回選定委員会<br/>（選定方法及び募集要項の確認）</p> <p>令和5年12月28日 公募開始<br/>（町掲示板、町ホームページ、町広報紙掲載）</p> <p>令和6年 1月18日 第2回選定委員会<br/>（基準上限額の確認）</p> <p>令和6年 1月23日 現地説明会</p> <p>令和6年 2月 6日 応募者より申請書類を受理</p> <p>令和6年 2月16日 指定管理に係る審査及び聞き取り調査実施<br/>（応募者より指定管理に関する説明、選定委員より聞き取り調査を実施）</p> <p>令和6年 2月16日 第3回選定委員会<br/>（応募者の審査及び検討の結果、各委員合意により指定管理者として選定）</p> |     |
| 10 委員会意見    | <p>当該団体は、新たな候補者だが、管理運営にあたっては、前指定管理者の経験、知識、ノウハウ等を有しているスタッフを配置することとなり、安定した管理運営が期待できるほか、新しい視点でのサービスの充実に努めるとともに、地域住民に愛着を持ってもらえる施設としていくための企画運営など、町が目指す姿に寄り添っていることが評価されるものである。</p>                                                                                                                                                                   |     |

## 公の施設に係る指定管理者の候補者選定の概要

|    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1  | 施設の名称     | 名 称：江差町文化会館<br>所在地：江差町字茂尻町7-1番地                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |
| 2  | 指定の期間     | 令和6年4月1日から令和11年3月31日（5年間）                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |
| 3  | 指定管理者の候補者 | 団体名：有限会社エイチケーサービス<br>住 所：江差町字豊川町113番地1                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
| 4  | 募集方法      | 公 募                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 非公募 |
| 5  | 管理業務内容    | (1)文化会館の使用の許可申請に関する事<br>(2)文化会館条例第1項前段に掲げる事業の計画及び実施に関する事<br>(3)文化会館の維持管理に関する事<br>(4)上記に掲げるもののほか、これらの業務に付随する内容<br>(5)自主事業の実施に関する事                                                                                                                                                                     |     |
| 6  | 指定管理料参考額  | 218,295,000円<br>※単年度指定管理料 43,659,000円                                                                                                                                                                                                                                                                |     |
| 7  | 審査方式      | 指定管理者選定委員会において、申請者からの申請書類の審査を実施し、指定管理者としての適格性を有していると判断した上で、申請者を指定管理者の候補者として選定した。                                                                                                                                                                                                                     |     |
| 8  | 選定委員会委員名  | 副町長、教育長、総務課長、まちづくり推進課長、財政課長、追分観光課長、社会教育課長                                                                                                                                                                                                                                                            |     |
| 9  | 審査経過      | 令和5年12月20日 第1回選定委員会<br>（選定方法及び募集要項の確認）<br>令和5年12月28日 公募開始<br>（町掲示板、町ホームページ、町広報紙掲載）<br>令和6年1月18日 第2回選定委員会<br>（基準上限額の確認）<br>令和6年1月23日 現地説明会<br>令和6年2月6日 応募者より申請書類を受理<br>令和6年2月16日 指定管理に係る審査及び聞き取り調査実施<br>（応募者より指定管理に関する説明、選定委員より聞き取り調査を実施）<br>令和6年2月16日 第3回選定委員会<br>（応募者の審査及び検討の結果、各委員合意により指定管理者として選定） |     |
| 10 | 委員会意見     | 当該団体は、管理運営にあたっては、前指定管理者の経験、知識、ノウハウ等を有しているスタッフを配置することとなっており、安定した管理運営が期待できるほか、新しい視点でのサービスの充実に努めるとともに、地域住民に愛着を持ってもらえる施設としていくための企画運営など、町が目指す姿に寄り添っていることが評価されるものである。                                                                                                                                      |     |