

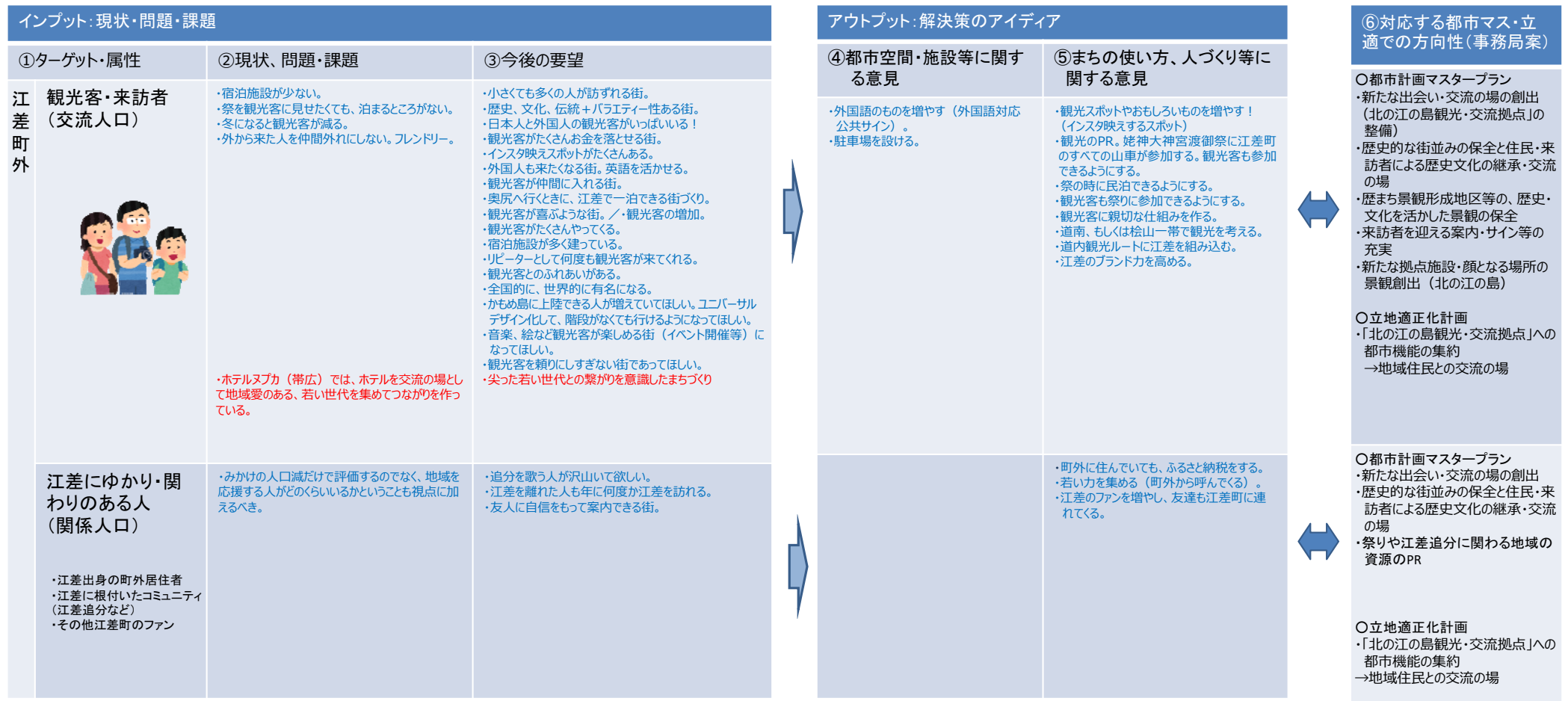
(1)ターゲット別

| インプット:現状・問題・課題                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ①ターゲット・属性                                                                                                                                                                                          | ②現状・問題・課題                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ③今後の要望                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>高齢者</b><br><br><b>・アクティブシニア層</b><br><br>                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・車を運転する割合: 60代 8割弱、70代 5割弱</li> <li>・高齢になるほど医療機関を利用しない傾向</li> <li>・老人施設少ない。</li> <li>・病院の専門分野が少なく、江差町内で治療を完結することが出来ない。</li> <li>・医療サービスが不足している。</li> <li>・車がないと...生活が大変そう。／・交通の便が悪い。</li> <li>・おじちゃんおばちゃん元気！ 身近に感じる。</li> <li>・高齢者にとっては、買物が不便な街。</li> <li>・坂が多くてお年寄りの方が生活するには大変。</li> <li>・水堀地区、南ヶ丘の町営・道営団地、円山地区などは歩いて買い物に行けない環境。</li> <li>・江差町に医療機関が4つしかない。人口規模に見合っているのか。</li> <li>・70歳を超えても働いている人は多いのでは。</li> <li>・江差は一次産業が多く生涯現役の方が多い。</li> <li>・町内のパークゴルフ場はすべて民間(住民)が作っているが、社会人用のスポーツセンターがない。</li> <li>・高齢の世代には体を動かせるうちにやりたいこと、人に伝えたいことがあると思う。</li> <li>・江差町に望むもの「保健・福祉・医療が充実し、お年寄りや障がい者が安心して住めるまち」が最も多い。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・避難場所に対する不安、買物環境の不便さ</li> <li>・高齢者1人暮らしでも生活できる街。</li> <li>・生活の便利さを残す。高齢者が暮らしやすい街。</li> <li>・歩いて買い物に行ける。</li> <li>・バスでショッピング施設を巡れる街。</li> <li>・互助の町。支え合いがある(地域)。</li> <li>・高齢者も社会参加しながらお金を稼げる。</li> <li>・医療が整っている。／・病気の人が少ない。</li> <li>・買い物をするお店が近くにある。</li> <li>・高齢者が買い物しやすい町</li> <li>・予防医療が進んでいる。</li> <li>・たくさん的高齢者が活躍してほしい。</li> <li>・機能集約も大事だが、一定間隔に商店と集まれる場が必要。(歩いて買い物に行ける環境)</li> <li>・サラリーマンで定年退職をした方が働ける環境が必要では。</li> <li>・空き家を勉強会や運動など公共的な利用ができないか。</li> <li>・道の駅充実の要望</li> </ul> |
| <b>学生・若者</b><br><br><b>・高校生</b><br><b>・専門学校生</b><br><br>                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・学生は、イベント等の参加に関して積極性が低い。</li> <li>・カラオケの料金が安い。娯楽施設が少なくない。</li> <li>・流行の物を手に入れない。</li> <li>・高校卒業生の就職が、地元企業とミスマッチ。若い人が町外に流出している。</li> <li>・学生が気持ちよく挨拶をしている。</li> <li>・遊ぶ所が少ない。</li> <li>・自由に使える体育館がない。</li> <li>・子ども達が元気！！</li> <li>・若い人には、退屈な街。</li> <li>・若い人が少ない。</li> <li>・子供たちの希望する職がない。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・高卒の8割が地元で働いている。</li> <li>・若い子が増加。人口増加。</li> <li>・遊べるプール。温泉施設。</li> <li>・インスタ映えスポットがたくさんある。</li> <li>・若者の活気がある街。</li> <li>・修学旅行や研修旅行の宿泊所が充実している。</li> <li>・友人に誇りを持って案内できる街。</li> <li>・地元に残る若者が今より多い。</li> <li>・若い人がたくさんいる。</li> <li>・江差の子だけで野球チームが作れる。</li> <li>・子供の部活で1チーム作れる。</li> <li>・江差をドラマや映画のロケ地としてPRしては</li> <li>・公共交通網形成の要望</li> </ul>                                                                                                                                             |
| <b>子育て世帯働き盛り</b><br><br><br> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・喫茶店が少ない。雑貨屋さんが少ない。</li> <li>・買物が不便(服・靴・電化製品)。</li> <li>・子供を連れて遊べる広場がない。雨の日は、特に。</li> <li>・若い経営者がいない。</li> <li>・青年部員が少ない。</li> <li>・既存の運動環境は本格的に運動する人が使うため、少しでも体を動かしたい人は使いにくい。</li> </ul> <p>【子どもの遊び場】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・遊ぶ所や時間をつぶす所がない。</li> <li>・休日になると外出する(遊びに行く)には江差町外に出かけないといけない。</li> <li>・稲荷神社の境内やその辺の道端が子どもとの遊び場になる。</li> <li>・子供たちが楽しめる場所が少なすぎる。</li> <li>・「公園・緑地の整備・維持管理」では「子どもの遊び場となる身近な公園の確保」が最も多い。</li> </ul>                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・子供を安心して産める街。安心して育てられる街。</li> <li>・青年部が活発になってほしい。</li> <li>・子供を安心して産める。</li> <li>・生活できるくらいの仕事がある街であってほしい。</li> <li>・雇用(希望する職種)がたくさんあってほしい。</li> <li>・子育てがしやすい町。</li> <li>・子どもがたくさんいる街であってほしい。</li> <li>・体育館をつくってほしい。</li> </ul> <p>【子どもの遊び場】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・子供の遊ぶ所がある(全天候型)。</li> <li>・子どもたちが外で遊ぶ。</li> <li>・子供が遊べるまとまった場所が必要(車で行ける、通年で楽しめる)</li> <li>・子どもが遊べる施設、コミュニティ施設があると良い</li> <li>・屋内スポーツができない</li> </ul>                                               |
| <b>転勤者層・移住者層</b><br><br><b>・国・道の出先機関に勤務(高校・病院勤務含む)</b><br><b>・Uターン</b>                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>・緑丘、円山に公務員割合が多い。</li> <li>・居住年数5年未満、単身世帯の割合高い。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>・江差を離れた人も年に何度が江差を訪れる。</li> <li>・友人に自信をもって案内できる街。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| アウトプット:解決策のアイデア                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ⑥対応する都市マス・立適での方向性(事務局案)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ④都市空間・施設等に関する意見                                                                                                                                                                                                                                                                         | ⑤まちの使い方、人づくり等に関する意見                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>&lt;土地利用(住宅地・商業地)&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・町のコンパクト化。町営住宅を一カ所に集中させる。</li> <li>・空き家をつかって保育サービスや介護サービスをおこなう。</li> <li>・運動施設を充実させる。</li> </ul><br><b>&lt;道路・交通&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・交通の便を良くする。町も負担して細かな公共交通網づくり。小さなバスなどの活用。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・介護サービスを充実させる。</li> <li>・車の免許を返上しても生活できる仕組みを構築する。</li> <li>・人を大切にする。困っている人がいたら助ける。</li> <li>・社会の要望を把握して、社会で解決する。</li> <li>・健康に気をつけて長生きする。</li> <li>・町民がより元気になるための運動を指導する。</li> <li>・お年寄りが出かけ・集まる場としては広場(屋外)より建物(屋内)がいい</li> <li>・小さくても支え合える街づくり。</li> </ul>         | <p>⑥対応する都市マス・立適での方向性(事務局案)</p> <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・居住・コミュニティ拠点形成に向けた空き家活用</li> <li>・回遊性をもったまちなか拠点(歩いて暮らせる)</li> <li>・地域に密着したコミュニティ機能と連携した商店街</li> <li>・田沢町、尾山町、泊町は既存コミュニティ維持と福祉拠点機能の維持。</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まちなかへの都市機能の確保(商業、福祉、医療など検討)</li> <li>・住みやすいまちなか及び周辺への居住の誘導</li> </ul> |
| <b>&lt;土地利用(商業地、拠点)&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・若い子や人々の需要を把握して、施設などを作る。</li> </ul>                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・企業が支援して奨学金制度を実施する。</li> <li>・友達と一緒になくても江差に残る。</li> <li>・江差町に残って働く。こういう人達を増やしていく。</li> <li>・英会話スクールの設営。</li> <li>・若者の就職先が必要！移住体験で良さをわかてもらう。</li> <li>・江差町に大学等のキャンパスを誘致する。</li> <li>・まちづくりに若い人の意見を取り入れる。</li> <li>・若者を育てる機会をつくる。</li> <li>・youtuberを育成する。</li> </ul> | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・旧江光ビル跡地活用による人が集まる拠点づくり</li> <li>・新たな出会い・交流の場の創出</li> <li>・拠点整備による雇用確保</li> <li>・発信力のある景観整備</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まちなかへの都市機能の確保(商業、地域交流機能など検討)</li> </ul>                                                                                                        |
| <b>&lt;土地利用(住宅地・商業地)&gt;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家をつかって保育サービスや介護サービスをおこなう。</li> </ul>                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>・保育士の所得を向上させる。</li> <li>・時給(最低賃金)を上げる。</li> <li>・魅力的な仕事環境をつくる。</li> <li>・子供の遊ぶ所をつくる。</li> <li>・小さい子供も遊べる場所をたくさん作る。</li> <li>・子育てサービスを充実する。</li> </ul>                                                                                                               | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・旧江光ビル跡地活用による人が集まる拠点づくり</li> <li>・新たな出会い・交流の場の整備</li> <li>・拠点整備による雇用確保</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まちなかへの都市機能の確保(商業、地域交流、子育て支援など検討)</li> <li>・住みやすいまちなか及び周辺への居住の誘導</li> </ul>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・居住促進に向けた空き家活用</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・住みやすいまちなか及び周辺への居住の誘導</li> </ul>                                                                                                                                                                                             |

## ■江差町の居住者・来訪者が抱える、「まちづくりへの問題・課題」への対処の方向性について(その2)

赤字:策定委員会意見 青字:町民ワークショップ意見  
 橙字:アンケート、その他参考データ・事例



# ■江差町の居住者・来訪者が抱える、「まちづくりへの問題・課題」への対処の方向性について(その3)

赤字:策定委員会意見    青字:町民ワークショップ意見  
 橙字:アンケート、その他参考データ・事例

## (2)テーマ別

| インプット:現状・問題・課題   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | アウトプット:解決策のアイデア                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ⑥対応する都市マス・立適での方向性(事務局案)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ①テーマ             | ②現状、問題・課題                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ③今後の要望                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ④都市空間・施設等に関する意見                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ⑤まちの使い方、人づくり等に関する意見                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 北の江の島など<br>観光・交流 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・冬になると観光客が減る。／・道の駅が小さい。</li> <li>・かもめ島の眺めが良い。</li> <li>・特産品など食のセールスポイントがない。</li> <li>・祭を観光客に見せたくても、泊まる場所がない。</li> <li>・小さい名所がたくさんある。／・街並みがきれい。</li> <li>・観光客が泊まれる場所が沢山ある。繁次郎番屋など。</li> <li>・かもめ島がある。</li> <li>・かもめ島や開陽丸記念館など無形民族文化財がたくさんある。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・かもめ島に上陸できる人が増えてほしい。ユニバーサルデザイン化して、階段がなくても行けるようになってほしい。</li> <li>・かもめ島に空港を建設してほしい。</li> <li>・地場の産品がすぐに買える。／・食の核がある街。</li> <li>・音楽、絵など観光客が楽しめる街（イベント開催等）になってほしい。</li> <li>・鉄道がなくても足を運ぶ魅力のある街。</li> <li>・高速道路の出口が賑わう。</li> <li>・観光客がたくさんやってくる。／・宿泊施設が多く建っている。</li> <li>・リピーターとして何度も観光客が来てくれる。</li> <li>・江差を離れた人も年に何度が江差を訪れる。</li> <li>・観光客とのふれあいがある。</li> <li>・奥尻へ行くときに、江差で一泊できる街づくり。</li> <li>・空き家を利用した簡易宿泊所の可能性は？</li> <li>・鷗島の観光客をまちなかに引き込むべき</li> <li>・夏・冬いつでも温かく利用できる施設（温泉、子どもが喜ぶ水族館などの施設、道の駅の統合など）</li> <li>・まちの構造をネックレスに見立て、鷗島をトップに、それをどのようにつないでいくか考えては。</li> </ul> | <p>＜北の江の島拠点＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・交流拠点（地場産品・食）</li> <li>・観光客と住民の触れ合いの場</li> <li>・広域観光の結節点（奥尻島、広域バス路線等）</li> </ul> <p>＜商業地＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・宿泊客の受け入れ</li> <li>・観光客の楽しめるしかけ</li> <li>・観光客と住民の触れ合いの場</li> </ul> <p>＜広域道路ネットワーク＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・江差IC、アクセス道路整備</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・かもめ島を活用する。魚釣り場としてイベントを開催したり、ロープウェーでつなげ、観光ポイントとして活用する。</li> <li>・イベントを連日開催したり、夜間のイベントを開催する。</li> <li>・道南イチの道の駅を作る。</li> <li>・観光客も祭りに参加できるようにする。</li> <li>・駐車場を設ける。</li> <li>・観光客に親切的な仕組みを作る。</li> <li>・道南、もしくは松山一帯で観光を考える。</li> <li>・外国語のものを増やす（外国語対応公共サイン）。</li> <li>・観光スポットやおもしろいものを増やす！（インスタ映えするスポット）</li> </ul>                                                     | <p>⑥対応する都市マス・立適での方向性(事務局案)</p> <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・新たな出会い・交流の場の創出</li> <li>・来訪者を迎える案内・サイン等の充実</li> <li>・新たな拠点施設・顔となる場所の景観創出（北の江の島）</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「北の江の島観光・交流拠点」への都市機能の集約</li> <li>→地域住民との交流の場</li> <li>・まちなかへの都市機能の確保（商業、地域交流など検討）</li> </ul> |
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・観光に携わる人たちが自ら意見を述べて、自ら動く体制が必要。</li> <li>・鷗島は江差の財産であり昔は人で賑わっていたが、現在は夏でもあまり人がいない。</li> <li>・一年の半分は風や雪が大変な天候→施設の全天候化も必要</li> <li>・「都市景観づくり」の中で「港湾・マリナ地区・かもめ島の海を感じられる景観づくり」が最も関心が高い。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 誇りと愛着<br>を持てる街   | <p>【歴史・文化】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・祭がすごい！！／・姥神大神宮渡御祭がある。</li> <li>・祭の際に家に勝手にあがってごちそうを頂ける。</li> <li>・お祭りは、一年の始まり。姥神さんの祭りにある。</li> <li>・郷土芸能がある。／・食文化がある。／・歴史がある。</li> <li>・歴史・観光が自慢できる。／・祭りや地元愛がすごい。</li> <li>・北海道指定有形民俗文化財の「横山家」にVRのスポットができた。</li> <li>・有名な民謡がある。江差追分。</li> <li>・日本一の江差追分がある。</li> <li>・江差の伝統的な祭りのコミュニティをどのようにブランディングしていくか。</li> <li>・「歴史的な建物による景観」の満足度が高い。</li> </ul>                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・祭にぎわう。13台の山車がしっかり残っている。</li> <li>・江差追分が元気。</li> <li>・地域活動をやっている人がいると良い！</li> <li>・祭の存続。／・祭が残っていてほしい。</li> <li>・13台の山車が動いていて欲しい。</li> <li>・郷土芸能が残っていてほしい。／・追分を歌う人が沢山いて欲しい。</li> <li>・美しい街並みを残して欲しい。</li> <li>・今の江差(人、まつり、自然、食など)が残っていてほしい。</li> <li>・江差追分！江差の唄を絶対残す！</li> <li>・歴史、文化、伝統＋バラエティー性ある街。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>＜景観まちづくり＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的建物による景観保全</li> </ul> <p>＜実現に向けて＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・江差のコミュニティ・拠点づくり</li> </ul>                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・江差の唄をしっかりと唄える人を増やす。そのための指導をおこそう。</li> <li>・郷土芸能を続けていく。</li> <li>・江差のことを想い、良さを広く伝える。</li> <li>・くら汁の作り方を教えてもらう。</li> <li>・観光のPR。姥神大神宮渡御祭に江差町のすべての山車が参加する。観光客も参加できるようにする。</li> </ul>                                                                                                                                                                                      | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的な街並みの保全と住民・来訪者による歴史文化の継承・交流の場</li> <li>・歴まち景観形成地区の、歴史・文化を活かした景観の保全</li> <li>・地域の協力を得ながら公共施設や寺の緑を保全</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まちなかへの都市機能の確保（商業、地域交流など検討）</li> </ul>                                                                 |
|                  | <p>【自然】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・海がきれい。</li> <li>・かもめ島や開陽丸記念館など無形民族文化財がたくさんある。</li> <li>／・夕日きれい。／・風は強いが、極端な気候でなく、過ごしやすい。／・自然（海・山）がいっぱいある。／・海と山がある。</li> <li>／・市街地では、海を感じることが出来ない。／・風が強い。／・夕陽（景観）が良い。／・美しい海がある。／・素晴らしい海がある。／・夕日や日本海の風景が素晴らしい。</li> <li>・災害が少ない。／・新鮮な食品を食べることができる。</li> <li>・自然系の公園の手入れができていない。</li> <li>・豊部内川は生活排水が流され、魚はいるが水が汚い。</li> <li>・陣屋町から海の見える景色がよい。</li> </ul>                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・今と変わらず、綺麗な海が見える。</li> <li>・身近な自然を感じながらの生活。</li> <li>・夕日などの自然現象を生かした観光がある。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>＜公園・みどり＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・緑地の保全</li> </ul> <p>＜景観まちづくり＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・風力発電について景観上の配慮をする。</li> <li>・風力施設立地の景観的な配慮をする。</li> <li>・眺望に配慮した住宅地景観（高い建物は立てないなど）</li> <li>・海を感じられる場の整備（マリナ等）</li> <li>・眺望点の保全</li> </ul>                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・自然にあまり手をかけず、危険のない整備をおこなう。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市街地後背の森林の保全</li> <li>・街なみと調和した水辺環境の保全</li> <li>・かもめ島の環境保全</li> <li>・歴史的由緒のある森の保全（ヒノキアスナロ、アオトマツ自生地）</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・都市計画区域外は立地適正化計画区域から除外</li> <li>・用途地域外は居住誘導区域から除外</li> </ul>                                              |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                  | <p>【人のつながり】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・外から来た人を仲間外れにしない。フレンドリー。／</li> <li>・人が温かい（なんとなく）。／・話し好きが多い。／・人情味がある。／・人柄が良い。／・なごやかな人が多い。／・地域コミュニティ（つながり）がある。／・物をくれる。／・温かく、人情味のある人が多い。</li> <li>・のんびりしている。／・観光客とのふれあいがある</li> <li>・おじちゃんおばちゃんが元気！身近に感じる。</li> <li>・住民との関わりが多い。／・上町と下町の仲が悪い。</li> <li>・イベントの連携がない。／・イベントに出る人がいつも同じ。</li> <li>・学生は、イベント等の参加に際して積極性が低い。</li> <li>・全体的に高齢化している。</li> <li>・自分達で誇りを持てるまちづくりをしていけば、おのずと観光に来る人も増える</li> <li>・町内の面白い取り組みや他市町村から移住した事例を発信する仕組みはないと思う。</li> <li>・江差の人は目的があればそれに向かって積極的に行動する。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・町内各地域のつながりが残っている街であってほしい。</li> <li>・地域の深いつながりが、たくさんあってほしい。</li> <li>・人づきあいが良い。</li> <li>・ものをくれる。</li> <li>・青年部が活発になっていてほしい。</li> <li>・観光客が仲間に入れる街。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>＜土地利用(住宅地)＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・既存施設、空き地・空き家、空き店舗の活用</li> </ul> <p>＜実現に向けて＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・江差のコミュニティ・拠点づくり</li> </ul>                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域活動に積極的に参加する。</li> <li>・それぞれができる事をする。</li> <li>・声をかけ合う。</li> <li>・社会参加してお金が増える仕組みをつくる。</li> <li>・住民全体で協力しよう！！</li> <li>・役割を決める。</li> <li>・地域性を考えてまちづくりを！</li> <li>・江差町から道議会議員、国会議員を輩出し、予算をしっかりと確保する。</li> <li>・町外に住んでいても、ふるさと納税をする。</li> <li>・町民全体のまとまりを良くする。</li> <li>・人を大切に。困っている人がいたら助ける。</li> <li>・小さくても支え合える街づくり。</li> <li>・多くの町民をどうやって巻き込んでいけるかを考える。</li> </ul> | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「何かをやりたい人」と「場所やサービスを提供できる人」のマッチング</li> <li>・サロン、集会所、運動場の確保</li> <li>・喫茶、勉強会の場の提供</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域交流に資する拠点の確保</li> </ul>                                                                                                   |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

# ■江差町の居住者・来訪者が抱える、「まちづくりへの問題・課題」への対処の方向性について(その4)

赤字:策定委員会意見    青字:町民ワークショップ意見  
 橙字:アンケート、その他参考データ・事例

| インプット:現状・問題・課題                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | アウトプット:解決策のアイデア                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ⑥対応する都市マス・立適での方向性<br>(事務局案)                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ①テーマ                                | ②現状、問題・課題                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ③今後の要望                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ④都市空間・施設等に関する意見                                                                                                             | ⑤まちの使い方、人づくり等に関する意見                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 産業・雇用                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>・官公庁関連の施設が揃っている。</li> <li>・総合病院がある。</li> <li>・高校卒業生の就職が、地元企業とミスマッチ。若い人が町外に流出している。</li> <li>・地域おこし協力隊として開陽丸エリアの「ぶらっと江差」の運営をしている人と、特産品の開発にチャレンジしている人がいる。</li> <li>・新栄町、愛宕町あたりの商店では、後継ぎが戻ってくる話も聞かれる。</li> <li>・70歳を超えても働いている人は多いのでは。</li> <li>・江差は一次産業が多く生涯現役の方が多い。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・生活できるくらいの仕事がある街であってほしい。</li> <li>・雇用（希望する職種）がたくさんあってほしい。</li> <li>・地元に残る若者が今より多い。</li> <li>・若い人がたくさんいる。</li> <li>・DID地区の空洞化、人口減少に伴い企業誘致を検討すべき。</li> <li>・サラリーマンで定年退職をした方が働ける環境が必要では。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>＜土地利用・商業地＞</p> <p>＜土地利用・工業・業務地＞</p>                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・事業者の支援（担い手支援）をする。</li> <li>・一次産業については、個人だけではなく、まとまりをもった組織にする。</li> <li>・主となる産業を作る。／・江差だけの名物をつくる。</li> <li>・英会話スクールの設置。／・食の特産品をつくる。</li> <li>・保育士の所得を向上させる。</li> <li>・時給（最低賃金）を上げる。</li> </ul>                                                                                                       | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・田園景観の保全（北部）</li> <li>・まちなか拠点の整備による雇用環境の確保（「北の江の島観光・交流拠点」など）</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・居住が認められない港湾区域や居住密度の低い工業・業務地は居住誘導区域から除外</li> </ul>                                                                      |
| 商店街・暮らし                             | <p>【買い物環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・町のセールポイントが少ない。／・柳崎の店は、減っているのではないが、／・いろんな店がなくなった。／・歩道が歩きづらい。／・路上駐車が多数。</li> <li>・坂が多くてお年寄りの方が生活するには大変。</li> <li>・下町には下水道がない。コンビニが下水道に繋がっていない。</li> <li>・食べ物（ものすごい名物）を売っている所が少ない。</li> <li>・車で買い物する人にとっては、商店街の道幅は狭い。</li> <li>・新栄町、愛宕町辺りの商店は、車を手放した人は買い物しにくいと思う。</li> <li>・陣屋町は近年店舗がなくなり高齢者は買い物に不便。</li> <li>・上・国町のスーパーの買い物バスを利用する人もいる。</li> <li>・町内店舗では配達はあるが店への送迎サービスはない。</li> <li>・歩いて買い物に出かける途中、お年寄りが休めるベンチ等が少ない。（田畑商店のベンチは利用されている）</li> <li>・民間の戸別配達や買い物バスなどのサービスがあるが、店に行き自分で品物を見たいニーズもある。</li> <li>・利便性の高い柳崎地区と、役場周辺との関係は今後どうなるか？（北部からの利用者の視点）</li> <li>・水堀地区、南ヶ丘の町営・道営団地、円山地区などは歩いて買い物に行けない環境。</li> <li>・人が減り、店も減っていく悪循環をどう断ち切るか。</li> <li>・「かあちゃん食堂」は1食300円で人が集まっているが、利益が出ているのか疑問。利益が出なければ地域に根付くのは難しいのでは。</li> <li>・人口減の中、暮らしを支える学校等の公共施設をどう管理するか。</li> <li>・JR駅跡地周辺は、商店立地が空白になっている場所。</li> </ul> <p>【集まる場・交流する場】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・阜月蔵チャミゼは、集まりの場としてよい所だが、あまり知られていない。</li> </ul> <p>【空き地・空き家問題】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・家賃が高い。／・空き地、空き家が多い。／・空き家が崩れている。</li> <li>・新栄町あたりでは独居老人が多く、自宅から外に出かけることが難しくそう。空き地なども屋根がないと集まりにくいと思う。</li> <li>・財産としてしっかり管理している家は、所有者が買出しに出さないのでは</li> <li>・町の実態調査によると、町内に426件の空き家があり、うち29件が「特定空き家」である。</li> <li>・町として空き店舗借り上げ、空き店舗改修の支援を実施中。</li> <li>・「空き地や空き家・空き店舗の活用」の満足度が低い。</li> </ul> <p>【通院環境】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・江差町に医療機関が4つしかない。人口規模に見合っているのか。</li> </ul> <p>【公共交通】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・車がないと…生活が大変そう。／・交通の便が悪い。</li> <li>・「家で車を持ち、自分も運転している」が71%</li> <li>・北部と南部で自動車保有世帯率が高い。</li> <li>・バス停までの徒歩時間が「5分以内」が62.5%</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・商店街に活気を取り戻したい。</li> <li>・何でもある。／・何でも買える。</li> <li>・「トドック（コープさっぽろ宅配システム）」が来てくれる。</li> <li>・町に人がプラプラしている。／・徒歩でどこでも行ける。</li> <li>・買い物するお店が近くにある。／・高齢者が買い物しやすい町</li> <li>・路上駐車のない街。</li> <li>・今より愛宕町の商店街を発展させてほしい。</li> <li>・歩いて買い物に行ける。／・バスでショッピング施設を巡れる街。</li> <li>・お酒を飲んでもバスで帰れる街。</li> <li>・高齢者1人暮らしでも生活できる街。</li> <li>・カフェが欲しい。</li> <li>・「しまむら」「J」がなく、「ユニクロ」、「GU」がほしい。</li> <li>・「コンビニD」で多世代が集まれる事例もあり、工夫次第でコンビニは地域の拠点になれる可能性がある。</li> <li>・水道代が安い。</li> <li>・DID地区の空洞化、人口減少に伴い下水道の問題、用途地域の見直しを検討すべき。</li> </ul> <p>【空き地・空き家問題】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市街地の空き店舗がない。</li> <li>・空き家を活用する。</li> <li>・空き家の少ない街。</li> <li>・空き家バンク制度の構築は、今後進める。</li> <li>・条例に基づき危険空き家解体費用の助成を検討</li> <li>・空き家店舗を行政が借り受け、飲食店、ダンス等の講座をボランティアで運営する事例がある。</li> <li>・住宅行政とまちづくり行政が連携し、空き家をまちづくりの拠点に利活用</li> <li>・買物の仕方と集まる場所を空き店舗や空き家、公営住宅とどう結び付けていくか。</li> </ul> <p>【公共交通】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・バスで巡れる街。／・バスだけでない公共的な交通。</li> <li>・生活の便利さを残す。高齢者が暮らしやすい街。</li> </ul> <p>【子どもの遊び場】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・子育て世帯は車移動中心→遊び場をまとめても良い</li> <li>・小さな公園は地域ごとに必要だが、一定の規模があり、しっかり楽しめる施設が必要では</li> </ul> | <p>＜土地利用・商業地＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・宿泊客の受け入れ</li> <li>・観光客の楽しめるしかけ</li> <li>・観光客と住民の触れ合いの場</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・商店街の連携を図る。</li> <li>・空き店舗をレンタルする！！</li> <li>・空き家バンクの制度を現実化する。</li> <li>・なるべく地元で買いたいものをするように心がけ、町の中から元気を付けて、魅力ある町にしていきたい。</li> <li>・ショッピング施設を循環するバスルートの確立。</li> <li>・江差で買い物をする。</li> <li>・空き家をつかって保育サービスや介護サービスをおこなう。</li> <li>・ショッピング施設を巡れるバス運行を確立する。</li> <li>・車の免許を返上しても生活できる仕組みを構築する。</li> </ul> | <p>○都市計画マスタープラン</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・既存路線バスの利用促進</li> <li>・路線バスを補完する新たな移動サービスの検討</li> <li>・歩行者にやさしい空間づくり</li> </ul> <p>○立地適正化計画</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・まちなかへの都市機能の確保（商業、福祉、医療、子育て支援など検討）</li> <li>・住みやすいまちなか及び周辺への居住の誘導</li> <li>・スポンジ化対策支援策、空き地・空き店舗の活用検討</li> </ul> |
| 安全・安心<br>・災害への安全性<br>・地域の支え合い<br>など | <p>【防災まちづくり】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・岸泊いは国道が一本しかなく、過去に陸の孤島になったことが何度もある。</li> <li>・高規格道路をどこまで伸ばすか。津波や災害のことも加味して考えなければならぬ。</li> <li>・南西沖地震を契機に、標高表示や高台避難の階段は整備された。</li> <li>・新栄町の周辺は逃げる場所が少ない。高齢者などは、とっさに山に逃げることも難しい。</li> <li>・「防災まちづくり」では、「避難場所の確保」「避難路の確保と周知」に関心が高い。</li> </ul> <p>【地域の支え合い】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域包括ケアシステム構築を念頭に、生活支援体制整備事業の一環としてまちづくりカフェを実施。</li> <li>・南が丘、住宅が密集し若い世代も多いが駐灯が間引かれ暗い印象がある。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>【防災まちづくり】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・被災者の住宅は一か所に集中して供給するというのではなく、地域ごとに分散して供給するような考え方が大事ではないか。</li> </ul> <p>・以前土砂崩れがあり北部方面へ行く道路が通行止めになったことから、高規格道路は道立江差病院のあたりまで延伸してほしい。</p> <p>【地域の支え合い】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・互助の仕組みをつつていけるよう議論すべき</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>＜防災まちづくり＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・有事の際の避難所・住まいの位置づけ</li> </ul>                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・公共施設、空き地、空き家など地域になじみのあるハードをリノベーション等により魅力的な空間にしてい</li> <li>く取り組み</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

# ■江差町の居住者・来訪者が抱える、「まちづくりへの問題・課題」への対処の方向性について(その5)

## (3) 地区別

赤字: 策定委員会意見    青字: 町民ワークショップ意見  
 橙字: アンケート、その他参考データ・事例

| インプット: 現状・問題・課題                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      | アウトプット: 解決策のアイデア                     |                                                                                                                                                              | ⑥対応する都市マス・立適での方向性(事務局案)                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ①ターゲット・属性                                                        | ②現状、問題・課題                                                                                                                                                                                                                                                           | ③今後の要望                                                                                                                                                                               | ④都市空間・施設等に関する意見                      | ⑤まちの使い方、人づくり等に関する意見                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>まちなか拠点</b><br><br>・北の江の島<br><br>・下町<br><br>・上町<br><br>(用途地域内) | ・かもめ島の眺めが良い。<br>・鷗島は江差の財産であり昔は人で賑わっていたが、現在は夏でもあまり人がいない。<br>・かもめ島がある。<br>・かもめ島や開陽丸記念館など無形民俗文化財がたくさんある。<br>・祭がすごい！！／・姉神大神宮渡御祭がある。<br>・祭の際に家に勝手にあがってごちそうを頂ける。<br>・お祭りは、一年の始まり。姉神さんの祭りがあ。<br>・北海道指定有形民俗文化財の「横山家」にVRのスポットができた。<br>・上町と下町の仲が悪い。<br>・上町では自動車保有世帯の割合が比較的低い。 | ・かもめ島に上陸できる人が増えてほしい。ユニバーサルデザイン化して、階段がなくても行けるようになってほしい。<br>・奥尻へ行くときに、江差で一泊できる街づくり。<br>・鷗島の観光客をまちなかに引き込むべき<br>・まちの構造をネックレスに見立て、鷗島をトップに、それをどのようにつないでいくか考えては。<br><br>・下水道整備を要望<br>・駐車場整備 | ・海を感じられる場の整備(マリーナ等)<br>・歴史的建物による景観保全 | ・観光のPR。姉神大神宮渡御祭に江差町のすべての山車が参加する。観光客も参加できるようにする。<br>・かもめ島を活用する。魚釣り場としてイベントを開催したり、ロープウェーでつなげ、観光ポイントとして活用する。<br>・観光のPR。姉神大神宮渡御祭に江差町のすべての山車が参加する。観光客も参加できるようにする。 | 〇都市計画マスタープラン<br>・新たな出会い・交流の場の創出<br>・歴史的な街並みの保全と住民・来訪者による歴史文化の継承・交流の場<br>・北の江の島の交通結節機能の確保<br>・歴まち景観形成地区の、歴史・文化を活かした景観の保全<br>・来訪者を迎える案内・サイン等の充実<br>・港湾、フェリーターミナル周辺の景観整備<br>・新たな拠点施設・顔となる場所の景観創出(北の江の島)<br><br>〇立地適正化計画<br>・「北の江の島観光・交流拠点」「下町、役場周辺拠点」「上町賑わい拠点」への都市機能の集約 |
| 愛宕町<br>新栄町<br>豊川町<br>(用途地域内)                                     | ・新栄町あたりでは独居老人が多く、自宅から外に出かけることが難しく。空き地なども屋根がないと集まりにくいと思う。<br>・下町には下水道がない。コンビニが下水道に繋がっていない。<br>・新栄町の周辺は逃げる場所が少ない。高齢者などは、とっさに山に逃げることも難しい。<br>・豊部内川は生活排水が流され、魚はいるが水が汚い。                                                                                                 | ・今より愛宕町の商店街を発展させてほしい。<br>・下水道整備を要望                                                                                                                                                   |                                      |                                                                                                                                                              | 〇都市計画マスタープラン<br>・地域に密着したコミュニティ機能と連携した商店街づくり<br><br>〇立地適正化計画<br>・住みやすいまちなか及び周辺への居住の誘導                                                                                                                                                                                 |
| 陣屋町<br>南が丘<br>円山<br>(用途地域内)                                      | ・JR駅跡地周辺は、商店立地が空白になっている場所。<br>・南が丘、住宅が密集し若い世代も多いが街灯が間引きかれ暗い印象がある<br>・水堀地区、南ヶ丘の町営・道営団地、円山地区などは歩いて買い物に行けない環境。<br>・陣屋町から海の見える景色がよい。<br>・緑丘、円山で居住年数の短い人(5年未満)の割合が高い<br>・緑丘、円山で単身世帯の割合40%と高い。                                                                            |                                                                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                              | 〇都市計画マスタープラン<br>・旧江差駅跡地の良好な住宅地景観の創出<br>・JR線路跡地の道路景観の創出<br><br>〇立地適正化計画<br>・公共施設等集積ゾーンへの都市機能の誘導検討<br>・住みやすいまちなか及び周辺への居住の誘導                                                                                                                                            |
| 柳崎町<br>伏木戸町<br>(白地地域)                                            | ・柳崎の店は、減っているのではないかな。<br>・利便性の高い柳崎地区と、役場周辺との関係は今後どうなるか？(北部からの利用者の視点)<br>・高校卒業生の就職が、地元企業とミスマッチ。若い人が町外に流出している。<br>・学生が気持ちよく挨拶をしている。<br>・居住年数の短い人の割合が比較的高い                                                                                                              | ・以前土砂崩れがあり北部方面へ行く道路が通行止めになったことから、高規格道路は道立江差病院のあたりまで延伸してほしい。<br>・町道整備の要望                                                                                                              |                                      |                                                                                                                                                              | 〇都市計画マスタープラン<br>・幹線沿道屋外広告物(柳崎地区含む)<br>・必要に応じて特定用途制限地域を検討する。                                                                                                                                                                                                          |
| 田沢町<br>尾山町<br>泊町<br>(白地地域)                                       | ・観光客が泊まれる場所が沢山ある。繁次郎番屋など。道の駅が小さい。                                                                                                                                                                                                                                   | ・安全な避難路の確保の要望                                                                                                                                                                        |                                      |                                                                                                                                                              | 〇都市計画マスタープラン<br>・既存コミュニティ維持と福祉拠点機能の維持を図る。<br>・必要に応じて特定用途制限地域を検討する。<br>・持続可能な道路交通ネットワークの確保                                                                                                                                                                            |
| 北部<br>・水堀町<br>(都市計画区域外)                                          | ・水堀地区、南ヶ丘の町営・道営団地、円山地区などは歩いて買い物に行けない環境。<br>・利便性の高い柳崎地区と、役場周辺との関係は今後どうなるか？(北部からの利用者の視点)<br>・江差は一次産業が多く生涯現役の方が多い。<br>・バスなど公共交通への不満が高い                                                                                                                                 | ・以前土砂崩れがあり北部方面へ行く道路が通行止めになったことから、高規格道路は道立江差病院のあたりまで延伸してほしい。<br>・防災対策への要望<br>・空き家空き地の利活用の要望高い。                                                                                        |                                      | ・一次産業については、個人だけではなく、まとまりをもった組織にする。                                                                                                                           | 〇都市計画マスタープラン<br>・田園景観の保全、地域コミュニティ拠点機能の確保<br>・歴史的由緒のある森の保全(ヒノキアスナロ、アオトマツ自生地)                                                                                                                                                                                          |
| 南部<br>・砂川<br>・楢川町                                                | ・町外で食料品(一般・生鮮)を購入する割合が多い(42.9%)<br>・バスなど公共交通への不満が高い                                                                                                                                                                                                                 | ・防災体制への要望<br>・小売店の不足                                                                                                                                                                 |                                      |                                                                                                                                                              | 〇都市計画マスタープラン<br>・生活を支える交通網の確保・充実                                                                                                                                                                                                                                     |